

売却物件大募集!!

戸建住宅・マンション
・土地・工場・ガレージ等

●他社に依頼しているが
なかなか売れない

●お客様の
内見案内がない

●チラシ(広告)を
掲載してくれない...等

まずは、お電話で
お気軽にお問い合わせ
下さいませ。



針中野 2丁目

近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約6分

校区 南百済小学校
中野中学校

残2区画

新築一戸建住宅 販売価格 3,520万円~

自由設計対応住宅

土地約28坪

土地売可

1区画 建築開始!! 6月完成

●所在地/大阪市東住吉区針中野2丁目●交通/近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約6分●土地面積/約93㎡●延床面積/約100㎡●構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/北側公道幅員約4m●取引態様/媒介●消費税・外構費別途要

針中野 4丁目

近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約4分

校区 南百済小学校
中野中学校

限定1区画

新築一戸建住宅 販売価格 3,620万円~

自由設計対応住宅

土地売可

前面公道6m

4LDK+ルーフバルコニー付

●所在地/大阪市東住吉区針中野4丁目●交通/近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約4分●地下鉄谷町線「駒川中野」駅徒歩約9分●土地面積/約81.81㎡●延床面積/約116.23㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路状況/東側公道幅員約6m●取引態様/売主●消費税・外構費別途要

西今川 1丁目

近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約7分

校区 桑津小学校
東住吉中学校

限定1区画

新築一戸建住宅 販売価格 3,220万円~

初広告

南西角地

道路広々 南側6m西側8m

建物間口9m

自由設計対応住宅

●所在地/大阪市東住吉区西今川1丁目●交通/近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約7分●土地面積/約61.94㎡●延床面積/約100㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側公道幅員約6m●東側幅員公道8m●取引態様/媒介●外構費別途要

平野北 1丁目

JR関西本線「平野」駅徒歩2分

校区 平野小学校
平野北中学校

限定1区画

新築一戸建住宅 販売価格 2,730万円~

店舗付住宅用地としても可

駅前 徒歩約2分

前面公道11m

マックスバリュまで約260m

●所在地/大阪市平野区平野北1丁目●交通/JR関西本線「平野」駅徒歩2分●土地面積/約51.80㎡●延床面積/約81.81㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●道路状況/公道幅員約11m●取引態様/媒介●消費税・外構費別途要

松崎町 3丁目

地下鉄御堂筋線「天王寺」駅徒歩約5分

校区 常盤小学校
文の里中学校

フルリノベーション済

大幅価格ダウン!!

減多に出ない 希少な好立地

人気の常盤小学校区 まで約340m

ハルカスクエーズモール まで約400m

1F洋室部分ガレージに変更可

中古一戸建 販売価格 3,080万円

●所在地/大阪市阿倍野区松崎町3丁目●交通/地下鉄御堂筋線「天王寺」駅徒歩約5分●土地面積/50.11㎡●延床面積/95.59㎡●構造/木・RC造3階建●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/240%●道路状況/西側私道約4m●取引態様/媒介

新今里 5丁目

近鉄大阪線「今里」駅徒歩約6分

校区 東中川小学校
東生野中学校

中古一戸建 販売価格 2,780万円

5LDK

南向き

広々間口

豪華設備

価格大幅ダウン

土地約31坪

平成18年築

ガレージ2台 カークポート付

屋根裏収納

●所在地/大阪市生野区新今里5丁目●交通/近鉄大阪線「今里」駅徒歩約6分●土地面積/約102.9㎡●延床面積/110.2㎡●構造/木造2階建●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●道路状況/南側公道約5.4m●取引態様/媒介

玉出東 1丁目

南海本線「岸里玉出」駅徒歩約1分

校区 梅南小学校
梅南中学校

中古マンション 販売価格 1,780万円

全室南向き

採光通風良好

リノベーション済

美築

リフォーム済

●所在地/大阪市西成区玉出東1丁目●交通/南海本線「岸里玉出」駅徒歩約1分●専有面積/67.79㎡●バルコニー面積/5.4㎡●構造/RC造9階建6階部分●管理費/13,600円(月)●修繕積立金/12,200円(月)●管理形態/全部委託●駐車場/空有(15,000円/月)●現況/空室●引渡/即時●取引態様/専属媒介

梅南 3丁目

地下鉄四つ橋線「花園」駅徒歩約10分

校区 梅南小学校
梅南中学校

中古一戸建 販売価格 750万円

収益物件としてもOK!! (利回り10.88%)

平成10年築

美築

リフォーム済

●所在地/大阪市西成区梅町3丁目●交通/地下鉄四つ橋線「花園」駅徒歩約10分●土地面積/約31.68㎡●延床面積/約46.9㎡●構造/木造2階建●用途地域/準工業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●取引態様/専属

北中津 7丁目

地下鉄御堂筋線「中津」駅徒歩約7分

校区 豊崎7丁目

マンション 販売価格 780万円

利回り約10.46%

現況満室年収約82万円

西成区 長橋 1丁目

地下鉄四つ橋線「花園」駅徒歩約7分

利回り約10.75%

現況満室年収約62.4万円

一戸建住宅 販売価格 580万円

●所在地/大阪市北区豊崎7丁目●交通/地下鉄御堂筋線「中津」駅徒歩約7分●専有面積/約43.06㎡(約13.03坪)●バルコニー面積/約3.24㎡(約0.98坪)●構造/SRC造7階建1部分●管理費/7,200円(月)●修繕積立金/6,850円(月)●建築/S57年5月●取引態様/媒介