

売却物件大募集!!

●他社に依頼しているがなかなか売れない ●お客様の内見案内がない ●チラシ(広告)を掲載してくれない...等

まずは、お電話でお気軽にお問い合わせ下さいませ。



西成区 天下茶屋 1丁目

限定1区画 新築一戸建住宅

販売価格 **2,400万円** (消費税込)
約**67,437円**

阪堺電軌阪堺線「松田」駅徒歩約3分

校区 天下茶屋小学校
天下茶屋中学校

建築開始!!

阪堺電軌阪堺線「松田」駅徒歩約3分
地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約8分

●所在地/大阪市西成区天下茶屋1丁目●交通/阪堺電軌阪堺線「松田」駅徒歩約3分・地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約8分●土地面積/約71.44㎡(私道負担約8.66㎡)●建延面積/約105.93㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●道路状況/南側私道幅員約4m●完成/H26年4月末日予定●取引態様/媒介 ●外構費別途要

西成区 玉出西 2丁目

限定1区画 新築一戸建住宅

販売価格 **3,100万円** (消費税込)
約**86,471円**

地下鉄四つ橋線「玉出」駅徒歩約2分

校区 玉出小学校
玉出中学校

建築開始!!

南向 駅近 3F各部屋ロフト付

●所在地/大阪市西成区玉出西2丁目●交通/地下鉄四つ橋線「玉出」駅徒歩約2分●土地面積/約81㎡●建延面積/約118.72㎡●構造/木造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側私道幅員約4m●完成/H26年4月末日予定●取引態様/媒介 ●外構費別途要

西成区 玉出西 1丁目

新築一戸建住宅

販売価格 **2,800万円** (消費税込)
約**78,314円**

南海本線「粉浜」駅徒歩約7分

校区 玉出小学校
玉出中学校

自由設計

4LDK 角地
学校近く 前面8m
公園・スーパー近く

●所在地/大阪市西成区玉出西1丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約62.11㎡●建延面積/約102.06㎡●構造/木造3階建●用途地域/準工業地域●建ぺい率/80%(90%)●容積率/200%●道路状況/北側・西側公道幅員約8m●完成/契約後約4~5ヶ月●取引態様/媒介 ●外構費別途要

住之江区 粉浜西 2丁目

新築一戸建住宅

販売価格 **2,700万円** (消費税込)
約**75,595円**

南海本線「粉浜」駅徒歩約7分

校区 粉浜小学校
住吉第一中学校

土地売可 南向 4LDK

●所在地/大阪市住之江区粉浜西2丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約49.50㎡●建延面積/約90㎡●構造/木造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側私道幅員約4m●完成/契約後約4~5ヶ月●取引態様/媒介 ●外構費別途要

西成区 橋 3丁目

新築一戸建住宅

販売価格 **1,900万円** (消費税込)
約**53,841円**

南海高野線「西天下茶屋」駅徒歩約3分

校区 橋小学校
天下茶屋中学校

自由設計

南海高野線「西天下茶屋」駅徒歩約3分

●所在地/大阪市西成区橋3丁目●交通/南海高野線「西天下茶屋」駅徒歩約3分●土地面積/約44.27㎡●建延面積/約75.00㎡●構造/木造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/西側公道幅員約3.64m●完成/契約後約5~6ヶ月●取引態様/媒介 ●外構費別途要

西成区 北津守 2丁目

売土地

土地価格 **1,380万円**

南海高野線「木津川」駅徒歩約4分

校区 北津守小学校
鶴見橋中学校

建築条件無し

●お好きなハウスメーカーでどうぞ!!

●所在地/大阪市西成区北津守2丁目●交通/南海高野線「木津川」駅徒歩約4分●土地面積/約143.25㎡(私道負担約24.25㎡)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路状況/南側公道幅員約8m●東側私道約2.8m●取引態様/媒介

東住吉区 駒川 1丁目

売土地

土地価格 **5,480万円**

近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分

校区 桑津小学校
東住吉中学校

建築条件無し 自由建築用地

近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分

●所在地/大阪市東住吉区駒川1丁目●交通/近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分●土地面積/約174.39㎡(私道負担約22㎡)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側(1号道路)幅員約8m●西側道路幅員約4m●現況/駐車場●引渡/相談●取引態様/媒介

西成区 長橋 1丁目

売土地

土地価格 **3,375万円**

地下鉄四つ橋線「花園」駅徒歩約6分

校区 長橋小学校
鶴見橋中学校

建築条件無し

●広告初登場

●所在地/大阪市西成区長橋1丁目●交通/地下鉄四つ橋線「花園」駅徒歩約6分●土地面積/約148.76㎡(私道負担約29.82㎡)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●道路状況/南側幅員約4m●現況/更地●引渡/即時●取引態様/売主

東住吉区 針中野 4丁目

賃貸マンション

賃料 **6.8万円**

近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約4分

校区 南百済小学校
中野中学校

室内全面リフォーム済!!

●所在地/大阪市東住吉区針中野4丁目●交通/近鉄南大阪線「針中野」駅徒歩約4分●専有面積/43.74㎡●バルコニー面積/約12.96㎡●構造/RC造5階建3階部分●建築/H1年●現況/空室●入居/即時●駐車場/空室●取引態様/貸主

西成区 江戸堀 2丁目

区分所有

販売価格 **3,150万円**

地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約7分

●利回り約10.05%
●現況満室年収約316万円

●所在地/大阪市西成区江戸堀2丁目●物件名称/ネオアージュ土佐堀●専有面積/160.47㎡(約48.54坪)●構造/SRC造15階建●建築/S62年●取引態様/売主

西成区 北津守 4丁目

一戸建住宅

販売価格 **380万円**

南海高野線「津守」駅徒歩約4分

●利回り約15.79%
●現況満室年収約60万円

●所在地/大阪市西成区北津守4丁目●交通/南海高野線「津守」駅徒歩約4分●土地面積/46.44㎡(約14.05坪)●建延面積/60.20㎡(約18.21坪)●構造/木造2階建●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築/S35年1月●取引態様/媒介

西成区 長橋 1丁目

一戸建住宅

販売価格 **680万円**

地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約7分

●利回り約11.50%
●現況満室年収約78万円

●所在地/大阪市西成区長橋1丁目●交通/地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約7分●土地面積/44.89㎡(約13.58坪)●建延面積/58.43㎡(約17.68坪)●構造/木造2階建●用途地域/第1種住居地域●建築/古年●取引態様/媒介

ウィング・エステートはリフォームも承ります!!

工事の大きさに関わらず、まずはお問合せ下さい。

キッチン入替え ● お風呂入替え
クロス張替え ● 外壁塗替え
太陽光発電設置 ● 全面改装