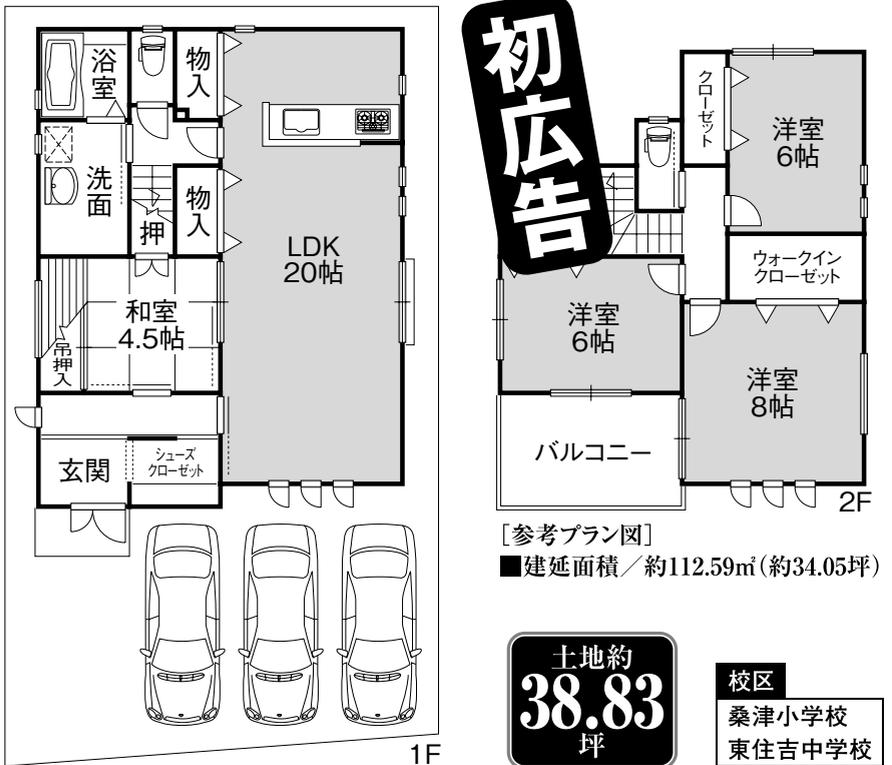


東住吉区 **桑津2丁目** 売土地 土地価格 **3,555万円**

売主につき仲介手数料不要 月々のお支払例▶ **約99,939円**

- ハイグレード住宅標準仕様**
- オール電化
  - エコキュート
  - LEDダウンライト
  - 玄関デザインタイル or LDKポイントエコカラット
  - デザイン間接照明
  - TVモニター付インターホン
  - ベアガラス
  - 床暖房
  - 浴室くつろぎミストタワー
  - 浴室TV
  - 浴室暖房乾燥機
  - 床下収納
  - 内装建具ハイドア仕様 (標準:高さ2035mm ハイドア:高さ2300~2400mm)
  - 食器洗浄乾燥機
  - アイランドキッチン
  - キッチン浄水器
  - システムドレッサー (トールキャビネット付)
  - トイレ手洗いカウンター
  - トイレウォシュレット
  - 高天井リビング
  - どこでもドアホン
  - タッチキーシステム

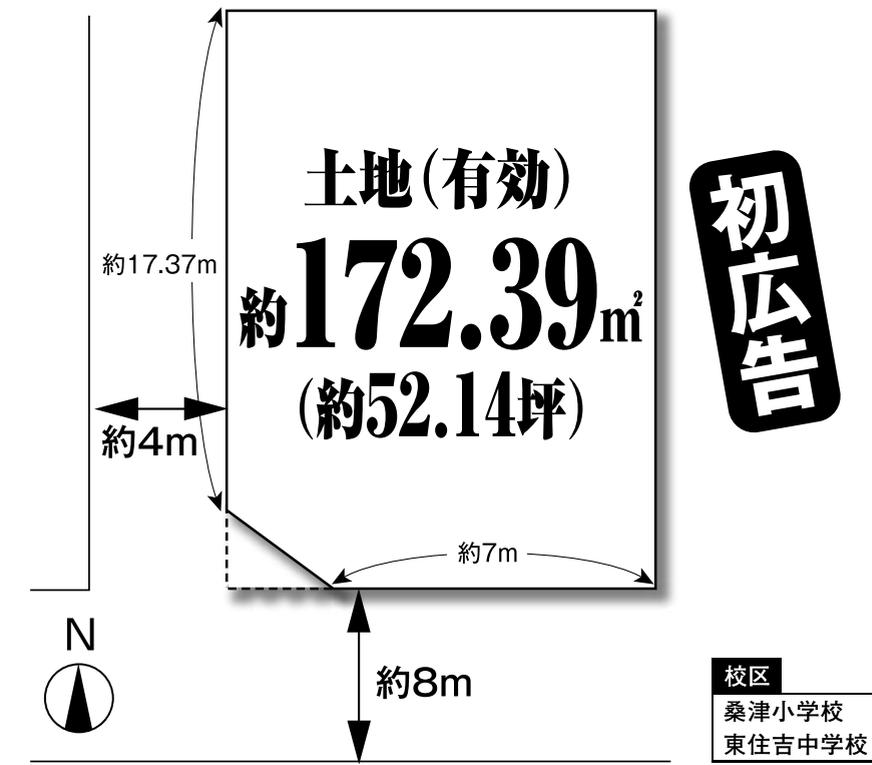


●所在地/大阪市東住吉区桑津2丁目●交通/JR阪和線「美章園」駅徒歩9分・近鉄南大阪線「河堀口」駅徒歩8分●土地面積/約128.38㎡●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●道路状況/東側公道幅員約8m●取引態様/売主

東住吉区 **駒川1丁目** 売土地 土地価格 **5,480万円**

自由建築用地 月々のお支払例▶ **約154,055円**

近鉄南大阪線 『北田辺』駅徒歩約**2分** **南西角地**



●所在地/大阪市東住吉区駒川1丁目●交通/近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分●土地面積/約174.39㎡(内私道負担約2㎡有)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側(1項道路)幅員約8m・西側道路幅員約4m●現況/駐車場●引渡/相談●取引態様/媒介

倍野区 **昭和町1丁目** 売土地 土地価格 **2,700万円**

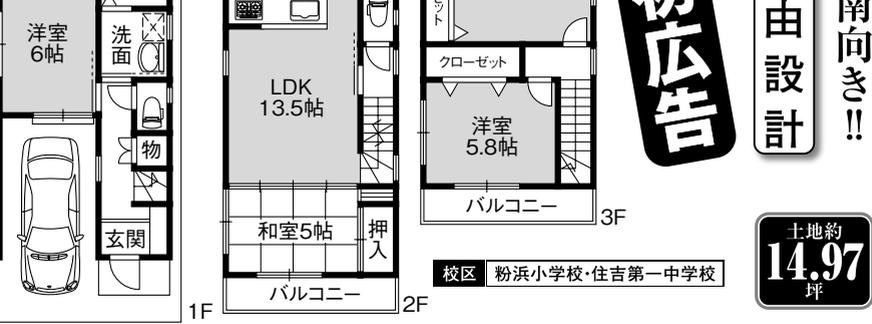
自由建築用地 月々のお支払例▶ **約75,903円**



●所在地/大阪市阿倍野区昭和町1丁目●交通/地下鉄御堂筋線「昭和町」駅徒歩約2分・地下鉄谷町線「文の里」駅徒歩約4分●土地面積/約79.32㎡●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/北側私道幅員約4m●取引態様/媒介

住之江区 **粉浜西2丁目** 新築一戸建 土地・建物セット価格 **2,780万円**

月々のお支払例▶ **約78,152円**



●所在地/大阪市住之江区粉浜西2丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約49.50㎡●建延面積/約90㎡●構造/木造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側私道幅員約4m●完成/契約後約4~5ヶ月●取引態様/媒介

住吉区 **住吉1丁目** 新築一戸建 地・建物セット価格 **2,790万円**

月々のお支払例▶ **約78,433円**



●所在地/大阪市住吉区住吉1丁目●交通/南海高野線「住吉東」駅徒歩約2分●土地面積/約69.11㎡●建延面積/約100㎡●構造/木造3階建●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路状況/西側公道幅員約3.3m●完成済●取引態様/媒介

平野区 **長吉出戸7丁目** 一戸建住宅 土地価格 **1,800万円**

豪華設備 校区 長吉東小学校・長吉六反中学校 月々のお支払例▶ **約50,601円**



●所在地/大阪市平野区长吉出戸7丁目●交通/地下鉄谷町線「出戸」駅徒歩約15分●土地面積/約134.85㎡●建延面積/約105㎡●構造/木造2階建●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路状況/北側公道幅員約4.0m●建築/H19年2月●取引態様/専任媒介