

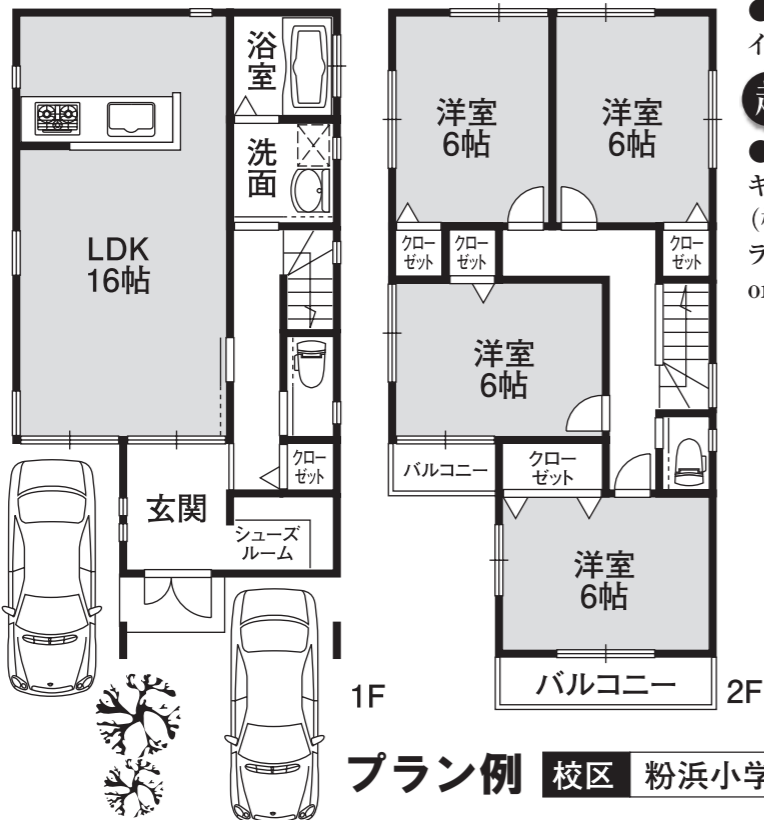
住之江区 粉浜西2丁目

新築
一戸建

土地・建物
セット価格 **3,120万円**~
消費税・外構費込
月々のお支払例▶ 約**87,710円**~

お急ぎ下さい!
残りわずか!!

カーナビ入力
大阪市住之江区粉浜西2-14-7



標準仕様

- 外壁パワーボード(AsahiKASEIへーベルパワーボード)●TVモニター付インターホン●トイレウォシュレット●ペアガラス●浴室暖房乾燥機●床暖房●ミストサウナ●食器洗浄乾燥機

超ハイグレード住宅

- オール電化●エコキュート●浴室TV●浴室くつろぎミストタワー●システムドレッサー(トールキャビネット付)●床下収納●トイレ手洗いカウンター●高天井リビング●内装建具ハイドア仕様(標準:高さ2035mm、ハイドア:高さ2300~2400mm)●デザイン間接照明●LEDダウンライト●アイランドキッチン●キッチン浄水器●どこでもドアホン●タッチキーシステム●玄関デザインタイル or LDKポイントエコカラット

★完全自由設計★
全4区画

土地
分譲可

- 南向き!
- 広々間口!
- 前面道路6m以上!

●所在地/大阪市住之江区粉浜西2丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約70.02㎡~●延建面積/約100㎡~
●構造/木造2階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側公道幅員約6m、北側私道幅員約4m●完成/契約後約4~5ヶ月●取引態様/媒介

超ハイグレード住宅

豪華仕様

当社ホームページで
新築戸建施工例等
をご覧ください。

- 自由設計** 注文建築のように一流設計士と面談し、プランニング、きめ細やかなコミュニケーションで建てる快適な住まいをお届けします。
- 高天井** 開放感ある明るい室内空間、天井最高最大約2.7mのゆとりの空間。



AsahiKASEI へーベルパワーボード
強度性/断熱性/謝恩性/耐久性/意匠性
★10年保証制度のパワーボード★ 経年変化に強く、とても安定した素材で構成されるパワーボード。その大地のような安心感で快適な暮らしを長く支えます。

安心の10年保証
住宅瑕疵担保責任保険法人
住宅保証機構株式会社が提供する
住宅瑕疵担保責任保険
まもりすまい保険

売土地 建築条件無し

住之江区 粉浜西2丁目

南向 広々間口約13m

4,980万円
土地約 **58.22** 坪

●所在地/大阪市住之江区粉浜西2丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約192.48㎡
●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側公道幅員約6m
●取引態様/媒介

西成区 玉出西1丁目

南向 広々間口約6.3m

2,980万円
土地約 **43.56** 坪

●所在地/大阪市西成区玉出西1丁目●交通/地下鉄四つ橋線「玉出」駅徒歩約5分●土地面積/約145.38㎡
●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側公道幅員約4m●取引態様/媒介

住吉区 万代6丁目

駅近 広々前面道路5.4m

1,950万円
土地約 **33.32** 坪

●所在地/大阪市住吉区万代6丁目●交通/南海高野線「住吉東」駅徒歩約4分●土地面積/約110.14㎡
●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
●道路状況/北側公道幅員約5.45m●取引態様/媒介



(社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
宅地建物取引業免許
大阪府知事(2)50776号
有限会社 **ウイング・エステート**
〒557-0062 大阪市西成区津守1-8-3-2F E-mail/info@wingestate.jp

TEL **06-4392-8601**
FAX **06-4392-8602**

有限会社ウイング・エステート 検索
http://www.wingestate.jp/