

生野区  
新今里6丁目  
SHINIMAZATO6CHOME

土地・建物  
セット価格 **2,880**万円(税込)  
売主に付仲介手数料不要

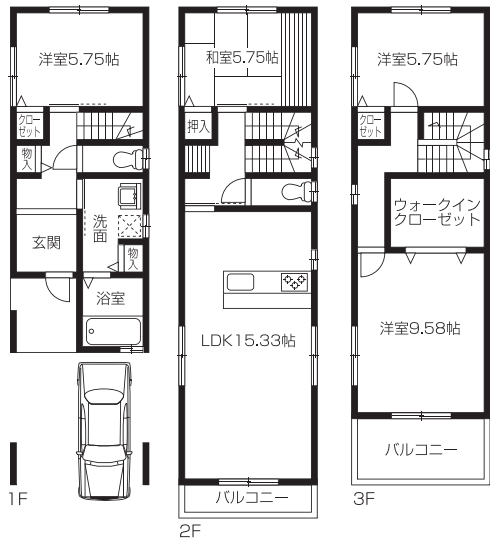
新築  
一戸建

# 初広告

平野区  
加美鞍作2丁目  
KAMIKURATSUKURI2CHOME

土地・建物  
セット価格 **3,480**万円(税込)

新築  
一戸建



近鉄大阪線  
「新今里」  
駅歩 **4分**の駅近

[豪華標準設備仕様]

★前面道路広々!

★フリープラン

校区  
東中川小学校  
東生野中学校

土地 **17.33**坪

●所在地/大阪市生野区新今里6丁目 ●交通/近鉄大阪線今里駅歩4分  
●地目/宅地 ●土地/57.30㎡ ●建延/約100.00㎡ ●構造/木造3  
階建ガレージ付一戸建 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/80%  
●容積率/300% ●取引態様/売主

角地

JR大和路線  
「加美」  
駅歩 **5分**の駅近

[豪華標準設備仕様]

★前面道路広々!

★フリープラン

●所在地/大阪市平野区加美鞍作2丁目 ●交通/JR大和路線加美駅歩5分  
●地目/宅地 ●土地/91.93㎡ ●建延/約100.00㎡ ●構造/木造3階建ガレージ付一戸建 ●用途地域/第1種住居地域 ●建  
ぺい率/80% ●容積率/200% ●取引態様/仲介



土地 **27.81**坪

校区  
加美南部小学校  
加美南中学校

西成区 第一現場  
長橋1丁目  
NAGASHI1CHOME

全3区画  
自由設計

土地・建物  
セット価格 **2,980**万円(税込)

南向き

★土地のみの分譲可

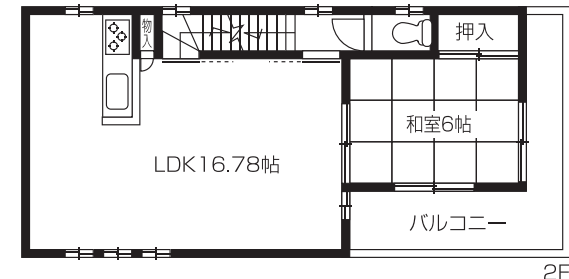
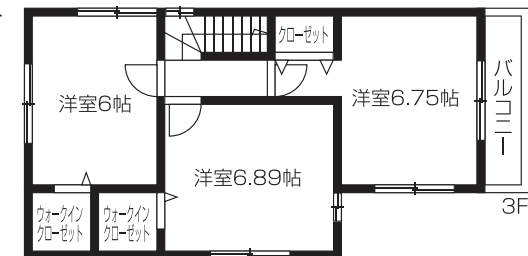
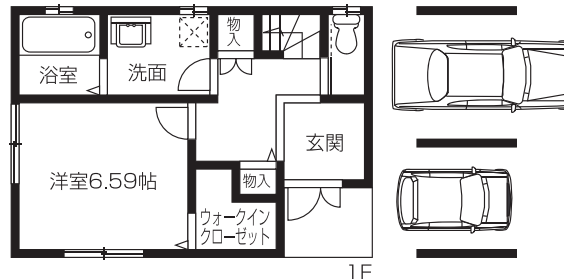
★店舗付住宅可

★広々間口

★スーパー目の前

校区  
長橋小学校  
鶴見橋中学校

◆参考プラン例(2階建プラン有)



●所在地/大阪市西成区長橋1丁目 ●交通/地下鉄四つ橋線花園駅歩6分 ●地目/宅地 ●土地/70.87㎡ ●建延/約100.00㎡ ●構造/木造3階建ガレージ付一戸建 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●取引態様/販売代理

◆参考プラン例(2階建プラン有)



(社)全日本不動産協会会員  
(社)不動産保証協会会員  
宅地建物取引業  
大阪府知事免許(第)50776号

有限会社 **ウィング・エステート**

大阪市西成区津守1丁目8番3号2F

■お問い合わせは……

**06-4392-8601**

http://www.wingestate.jp/  
e-mail:info@wingestate.jp  
FAX 06-4392-8602